

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Митрополита Липківського 35А

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	63 107,01	21 127,72
2	Технічне обслуговування ліфтів	35 941,40	34 610,72
3	Обслуговування систем диспетчерізації	0,00	0,00
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	2 535,76	7 420,90
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріплений в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	41 290,31	53 066,62
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	26 411,06	2 528,07
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	22 877,26	17 798,82
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	5 145,74	3 547,37
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	6 840,79	0,00
12	Дератизація	156,14	113,37
13	Дезінсекція	204,36	146,88
14	Освітлення місць загального користування	12 477,31	3 496,09
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	16 190,65	17 095,42
16	Винагорода управителю	12 265,42	10 744,80
	Всього витрат	204 861,61	171 696,78
	ПДВ:	40 972,32	34 339,36
	Всього з ПДВ	245 833,93	206 036,14

